Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosova
Qeveria - Vlada – Government
Zyra e Kryeministrit – Ured Premijera – Office of the Prime Minister
Agjencia e Statistikave të Kosovës - Agencija za Statistike Kosova – Kosovo Agency of Statistics

Seria 5: Statistikat Ekonomike

Statistikat e Investimeve në Ndërmarrje 2022

AGJENCIA E STATISTIKAVE TË KOSOVËS
AGENCIJA ZA STATISTIKE KOSOVA
KOSOVO AGENCY OF STATISTICS

Prishtinë, 2023

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosova
Qeveria - Vlada – Government
Zyra e Kryeministrit – Ured Premijera – Office of the Prime Minister
Agjencia e Statistikave të Kosovës - Agencija za Statistike Kosova – Kosovo Agency of Statistics

Seria 3: Statistikat Ekonomike

Statistikat e Investimeve në Ndërmarrje 2022

Prishtinë, 2023

Botues: Agjencioni i Statistikës së Kosovës (ASK)
Data e botimit: Nëntor, 2023
© Agjencioni i Statistikës së Kosovës
Riprodhimi autorizohet nëse tregohet burimi.
Informata të shumta janë në dispozicion në internet,
ku mund të qaseni përmes ueb-faqes së ASK-së:
http://ask.rks-gov.net

Parathënie

Agjencia e Statistikave të Kosovës ka përgatitur publikimin për Statistikat e Investimeve në Ndërmarrje në Kosovë për vitin 2022. Statistikat e investimeve si pjesë e programit të ASK-së kanë filluar të publikohen në vitin 2019 për vitin referues 2018, duke i publikuar vetem në nivel të anketës deri ne vitin 2020. Ndërsa nga viti 2021 këto të dhëna publikohen në nivel vendi.

Ky hulumtim ofron të dhëna për investimet në ndërtim, investimet në makineri dhe pajisje, investimet në produktet e pronësisë intelektuale dhe aseteve me vlerë, investimet biologjike të kultivuara dhe serrat në bujqësi si dhe investimet e tjera në asetet e prekshme apo jo të prodhuara.

Publikimi do të shërbejë si bazë e dobishme referuese për të gjithë shfrytëzuesit e të dhënave statistikore të ASK-së dhe do të shërbejë si informacion i dobishëm dhe relevant ekonomik për Kosovën.

Propozimet, sugjerimet dhe vërejtjet tuaja mund të dërgoni në adresën e ueb infoask@rks-gov.net

Publikimin e përgatiten:

Ismajl Sahiti - Zv. i Drejtorit të Departamentit Ekonomik
Mensure Çerkezi - Zv. Shefe e Divisionit Ekonomik
Ajshe Zuka Ukaj - Zyrtare e Statistikave Ekonomike
Guxim Neziri - Zyrtar i TI - së për Statistikat Ekonomike
Violeta Syla - Zyrtare e Statistikave Ekonomike
Dren Januzi - Konsulent lokal

Prishtinë, 2023

Z.v i Kryeshefit Ekzekutiv, ASK
Ilir T. Berisha

Lista e shkurtesave dhe simboleve

ASK - Agjencia e Statistikave të Kosovës

NVE - Nomenklatura e Veprimtarive Ekonomike

RSB - Regjistri Statistikor i Bizneseve

ATK - Administrata Tatimore e Kosovës

Simbolet

: - Mungojnë të dhënat

Përmbajtja

Faqe

1. Metodologjia dhe përkufizimet 8
1.1. Metodologjia 8
1.2. Mbulimi 9
1.3. Përkufizimet 10
1.3.1. Investimet në ndërtim (ndërtesa dhe struktura tjera ndërtimore) përfshijnë: 10
1.3.2. Investimet në makineri dhe pajisje 10
1.3.3. Investimet në produktet e pronësisë intelektuale dhe aseteve me vlerë 11
1.3.4. Investimet biologjike të kultivuara dhe serrat në bujqësi përfshijnë 12
1.3.5. Investimet e tjera në asetet e prekshme (jo të prodhuara) përfshijnë 12
2. Rezultate e Anketës, Statistikat e Investimeve 2022 13
2.1. Investimet sipas aktivitetit ekonomik 14
2.2. Investimet sipas madhësisë së ndërmarrjeve 15
2.3. Investimet sipas regjioneve 16
2.4. Blerjet e reja, të importuara dhe investime në vijim 17
2.5. Burimet e mjeteve për financimin e investimeve 19
3. Investimet sipas kategorive 20
4. Investimet Qeveritare 22

1. Metodologjia dhe përkufizimet

Metodologjia

Anketa është kryer në tërë territorin e Kosovës, në ndërmarrjet të cilat kanë deklaruar në ATK, se kanë pasur blerje investive gjatë vitit 2022. Për qëllime të kësaj ankete, "*Blerje investive"* nënkupton blerjen e mallrave kapitale: të prekshme (ndërtesa dhe struktura ndërtimore, makineri dhe pajisje, plantacione dhe serra bujqësore, kafshë, blerja e pronësisë mbi tokën etj.) dhe të paprekshme (licenca, patente, softuerë, etj.) të cilat kanë vlerë më të madhe se 1000 €, jetëgjatësi më tepër se një vit dhe përdoren për të krijuar pasuri apo gjeneruar të ardhura.

Korniza e mostrës përbëhet nga lista e ndërmarrjeve që kanë deklaruar blerje *investive* në deklaratat e TVSH-se per vitin 2022 në njërën nga këto kategori:

- [32] Blerjet dhe importet investive pa TVSH,
- [34] Blerjet dhe importet investive me TVSH
- [39] Importet investive vendore me normë 18%
- [41] Importet investive vendore me normë 8%
- [47] Blerjet investive vendore me normë 18%
- [49] Blerjet investive vendore me normë 8%

Sipas këtyre deklarimeve, popullacioni për vitin 2022 ishte 9,874 ndërmarrje. Në mostër janë përfshirë të gjitha ndërmarrjet të cilat kanë deklaruar blerje *investive vjetore mbi shumën 50,000 euro* gjatë vitit 2022. Sipas këtij kriteri numri i ndërmarrjeve në mostër ishte 2,630.

Të dhënat janë grumbulluar nëpërmjet metodës së kombinimit të të dhënave (të quajtur mix-mood) ku 40% e të dhënave janë grumbulluar përmes tabletave nëpërmjet intërvistës së drejtpërdrejtë në ndërmarrje dhe për 10% të ndërmarrjeve janë përdorur të dhënat administrative nga Administrata Tatimore e Kosovës (ATK). Në këtë mënyrë është realizuar shkalla e përgjigjeve prej 50% e cila ka shërbyer si bazë për të paraqitur strukturën e investimeve, për të ngritur të dhënat në pesha dhe për të llogaritur rezultatet në nivel vendi.

	Popullacioni	**2022**
1	Numri i ndërmarrjeve në popullacion	9 874
2	Numri i ndërmarrjeve të zgjedhura në mostër	2 630
3	Numri i pyetësorëve të shpërndarë në ndërmarrje	1 473
4	Numri i pyetësorëve të plotësuar nga ndërmarrjet në teren	1 315
5	Numri i rasteve të klasifikuara si të pa përgjigjur, këtu përfshihen refuzimet, rastet kur nuk ka pasur përgjigje ose ndonjë komunikim	365
6	Të pagjetura	29
7	Ndërmarrjet Pasive/Shuara	14
8	Numri i ndërmarrjeve me të dhëna nga ATK	250
	Shkalla e përgjigjeve në %	**50.0 %**

1.2. Mbulimi

Të dhënat me bazë vjetore që janë shfrytëzuar për publikim janë për vitin 2022. Në vrojtim u mbuluan ndërmarrjet e zgjedhura nga Regjistri Statistikor i Bizneseve të klasifikuara sipas Nomenklaturës së Veprimtarive Ekonomike, NACE Rev.2 në nivel sektori:

Sektorët	Përshkrimi i sektorëve
A	Bujqësi, pylltari dhe peshkatari
B	Xehetari dhe gurëthyes
C	Prodhim
D	Furnizim me energji elektrike, gaz avull dhe ajër të kondicionuar
E	Furnizim me ujë, kanalizim, menaxhim mbeturinash dhe aktivitete revitalizimi të tokës
F	Ndërtimtari
G	Tregti me shumicë dhe pakicë, riparim i mjeteve motorike, motoçikletave
H	Transport dhe ruajtje
I	Akomodim dhe aktivitete të shërbimeve me ushqim
J	Informacion dhe komunikim
K	Aktivitete financiare dhe sigurimit
L	Aktivitete të patundshmërisë
M	Aktivitete profesionale, shkencore dhe teknike
N	Aktivitete administrative dhe mbështetëse
O	Administratë publike dhe mbrojtje
P	Arsim
Q	Shëndetësi njerëzore dhe aktivitete të punës sociale
R	Art, zbavitje dhe rekreacion
S	Aktivitete të shërbimeve tjera

Investimet në anketë janë shpërndarë në pesë kategori:

1. Investimet në ndërtim (ndërtesa dhe struktura tjera ndërtimore)
2. Investimet në makineri dhe pajisje
3. Investimet në produktet e pronësisë intelektuale dhe aseteve me vlerë
4. Investimet biologjike të kultivuara dhe serrat në bujqësi
5. Investimet e tjera në asetet e prekshme(jo të prodhuara)

Po ashtu, investimet në këtë anketë janë ndarë edhe sipas llojit të blerjeve:

1. Blerje investive të reja - të pa përdorura më parë (vendore)
2. Blerje investive të vjetra - të përdorura më parë (vendore)
3. Blerjet investive në vijim - që nuk janë në shfrytëzim deri më 31.12.2022 (vendore)
4. Blerjet investive të importuara

1.3. Përkufizimet

- **Blerjet investive të reja (të pa përdorura më parë)** - nënkupton të gjitha investimet të cilat nuk kanë qenë në funksion (shfrytëzim) më parë nga ndërmarrjet tjera të Kosovës.

- **Blerjet investive të vjetra (të përdorura më parë)** - nënkupton të gjitha investimet të cilat para blerjes kanë qenë në funksion (shfrytëzim) të ndonjë ndërmarrje tjetër në Kosovë. Këto blerje nuk konsiderohen si investime në nivel vendi.

- **Blerjet investive në vijim (nuk janë në shfrytëzim deri më 31.12.2022)** - nënkupton investimet e papërfunduara të cilat nuk kanë qenë në funksion (shfrytëzim) nga ndërmarrja gjatë vitit dhe

- **Të importuara** - nënkupton të gjitha investimet në makineri dhe pajisje, të cilat ndërmarrja i ka blerë jashtë vendit gjate vitit 2022.

1.3.1. Investimet në ndërtim (ndërtesa dhe struktura tjera ndërtimore) përfshijnë:

- **Ndërtesa dhe hapësira të banimit** – përfshinë një ndërtesë banimi me një, dy, tre ose më shumë apartamente dhe shtëpi për banim.

- **Ndërtesa dhe hapësira jo-banimi** - përfshinë hotelet dhe ndërtesat e ngjashme, ndërtesat e zyrave, ndërtesat për transport dhe komunikim, ndërtesat industriale dhe depo, spitale dhe ndërtesa shëndetsore, ndërtesat arsimore dhe edukative, ndërtesat për veprimtari kulturore, artistike dhe sportive.

- **Ndërtime metalike** - përfshinë konstruksione të ndryshme nga metalet si; salla sportive, depo, shtylla elektrike, tezga, tabela të reklamave dhe të tjera të ngjashme.

- **Infrastruktura e transportit** - përfshinë autostradat, rrugët, hekurudhat, shtigjet e aeroportit, urat, tunelet, digat, brigje lumi dhe tjera të ngjashme.

- **Tubacionet, linjat e komunikimit dhe ato elektrike** - përfshinë tubacionet për furnizim me ujë, tubacionet për kanalizim, linjat e telekomunikacionit dhe transmetimit elektrik.

- **Ndërtimet komplekse industriale** - përfshinë termocentralet, ndërtesat për miniera dhe të tjera të ngjashme.

- **Përmirësimi i tokës** - përfshinë mbrojtjen nga përmbytjet, kanalet, masat hidroteknike, bonifikimi i tokave dhe të tjera të ngjashme.

- **Ndërtesa tjera - të pa përmendura** - përfshinë ndërtesat për sport dhe rekreacion, objektet ushtarake, deponitë dhe të tjera të ngjashme.

1.3.2. Investimet në makineri dhe pajisje

- **Automjetet e udhëtarëve (pasagjerëve)** – përfshinë auto veturat, furgonët, autobusët, motoçikletat dhe tjera të ngjashme për transportin e udhëtarëve.

- **Automjetet e mallrave** – përfshinë kamionë transportues të mallrave (deri në 5 ton; nga 5 ton deri 20 ton dhe mbi 20 ton) dhe rimorkio.

- **Automjete dhe pajisje të tjera** – përfshinë të gjitha mjetet e transportit me motor për qëllime të veçanta (p.sh. kamionët për autobartje, kamionët vinç, mjetet e transportit për shuarjen e zjarrit, auto betonierët, mjetet për pompimin e betonit, makinat për pastrimin e borës nga rruga, makinat për larje të rrugës, ofiçinat e lëvizshme, njësitë radiologjike të lëvizshme).

- **Produkte metalike** - përfshinë strukturat metalike, tankerët (cisterna), rezervuarët, kontejnerët, kaldajat dhe pajisjet e ngrohjes qendrore dhe tjera të ngjashme.

- **Makineritë e tjera për qëllime të përgjithshme** – përfshinë makinat për prodhimin dhe shfrytëzimin e energjisë mekanike (motorë, turbina, pompa, kompresorë), vegla makinerish (për ngritje, transport, ftohje, ventilim), peshore dhe tjera të ngjashme.

- **Makineritë e tjera për qëllime të veçanta** – përfshinë makineritë metalurgjike, makineritë për miniera dhe ndërtime, makineritë për industri përpunuese (mulli gruri, ushqimore, tekstilit, përpunim të metaleve , drurit, gurit etj.) dhe tjera te ngjashme.

- **Makina dhe pajisje të tjera elektrike** – përfshinë motorë elektrik, gjeneratorë, transformatorë, pajisje shpërndarëse për energji elektrike, sistemet e ndriçimit në rrugë dhe në natyrë, gjeneratorë me avull dhe tjera të ngjashme.

- **Makineri bujqësore** – përfshinë traktorë, kombajna dhe makineri tjera bujqësore dhe pyjore.

- **Kompjuterë dhe pajisje kompjuterike-periferike** – përfshinë kompjuterë, laptopë, printerë, skanerë, fotokopjues, tabletë dhe tjera të ngjashme.

- **Pajisje të komunikimit dhe aparatet elektronike** – përfshinë pajisjet dhe aparatet e radios, televizionit dhe komunikimit, (radio transmetues, telefon, faks) dhe tjera të ngjashme.

- **Pajisje dhe instrumente mjekësore** – përfshinë pajisje dhe instrumente për qëllime mjekësore (ultrazë, CT, rezonanca magnetike, rentgen, laparoskop, aparate laboratorike, mikroskop, otoskop), instrumente të përdorura në stomatologji, pajisje optike dhe tjera të ngjashme dhe

- **Pajisje dhe instrumente tjera** – përfshinë pajisje dhe instrumente muzikore, sportive, për lojëra të ndryshme dhe tjera të ngjashme.

1.3.3. Investimet në produktet e pronësisë intelektuale dhe aseteve me vlerë

- **Blerjet e patentave, licencave dhe të drejtave të autorit** - përfshinë blerjet e bëra në patenta, licenca dhe të drejta të autorit për qëllime të prodhimit të të mirave materiale dhe shërbimeve.

- **Hulumtimi dhe zhvillimi për nevojat e ndërmarrjes** - përfshinë shpenzimet e bëra në kërkim dhe zhvillim të kryera nga vet ndërmarrja për nevoja të saj.

- **Eksplorime gjeologjike (Eksplorimi i minierave dhe mineraleve) -** përfshinë shpenzimet e bëra për hulumtimet gjeologjike (xeheve, gurit dekorativ dhe të ndërtimit, gurit gëlqeror, gipsit, shkumësit dhe rrasave, mineraleve kimike etj.).

- **Softueri i blerë (licencat e softuerit)** - nënkupton një licencë softuerësh i cili është një dokument që siguron udhëzime ligjërisht të detyrueshme për përdorimin dhe shpërndarjen e softuerit.

- **Softuerë të zhvilluar për nevoja të biznesit** - nënkupton softuer që janë përvetësuar ose zhvilluar për të përmbushur nevojat e brendshme të një biznesi.

- **Bazat e të dhënave të blera** - nënkupton blerjen e bazave të të dhënave të gatshme.

    - **Bazat e të dhënave të prodhuara** - nënkupton krijimin e bazës së të dhënave të cilat krijohen nga vetë biznesi vetëm për nevoja vatanake të atij biznesi.

    - **Krijime origjinale artistike dhe letrare** - përfshinë filma, radio dhe programe televizive, vepra muzikore dhe të tjera dhe

    - **Koncesionet, licencat, lejet e tjera të punës dhe të drejtat e ngjashme që nuk janë përmendur më lart** - përfshinë një vepër ose shpikje që është rezultat i krijimtarisë, siç është një dorëshkrim ose një model, për të cilin dikush ka të drejta dhe për të cilin mund të kërkojë një patentë, të drejtën e autorit, markën tregtare, etj.

1.3.4. Investimet biologjike të kultivuara dhe serrat në bujqësi përfshijnë

- **Kopetë primare (shtazore) që japin produkte të përsëritura** - përfshinë blerjën e kafshëve (Lopë, dele, dhi, buallica, kuaj dhe tjera të ngjashme) për qëllime të mbarështimit dhe prodhimin e produkteve të përsëritura (qumështit, leshit etj.) duke përjashtuar kafshët për therje.

- **Plantacionet afatgjata (më shumë se një vit)** – përfshinë shpenzimet e bëra për mbjelljen e sipërfaqes tokësore apo sipërfaqet e mbjellura me molla, arra, rrush, kumbulla, dardha, pjeshka, mjedra, qershia dhe tjera të ngjashme për qëllime të prodhimit të frutave që kanë jetëgjatësi dy e më shumë vite dhe

- **Serrat** – përfshinë shpenzimet e bëra për ndërtimin ose blerjen e serrave (si konstruksion) për kultivimin e produkteve të ndryshme bujqësore.

1.3.5. Investimet e tjera në asetet e prekshme (jo të prodhuara) përfshijnë

- **Blerja e tokës** – përfshinë blerjen e tokës, depozitave nëntokësore, pyjeve dhe ujërave.

- **Shpenzimet e transferimit të pronësisë mbi tokën** – përfshinë koston e transferimit të pronësisë mbi tokën të bëra nga blerësi duke përfshirë shpenzimet noteriale (blerja e tokës nuk përfshihet) dhe

- **Blerja e produkteve të çmuara** – përfshinë blerjen e produkteve të çmuara (gurë të çmuar dhe metale të tilla si diamante, ari jo monetar, platini, dhe mjete argjendi), vepra artistike të vjetra (piktura, skulptura dhe tjera të ngjashme).

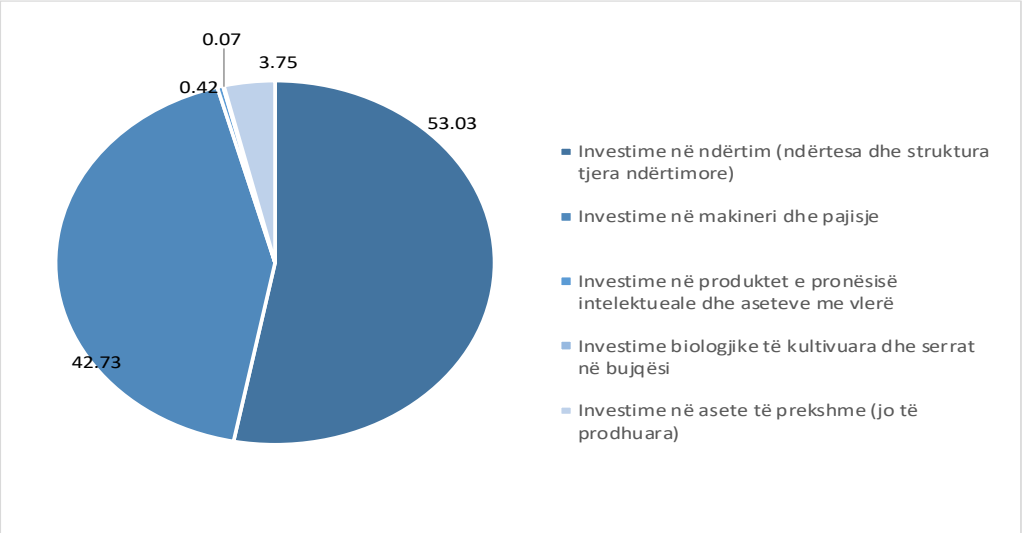
2. Rezultate e Anketës, Statistikat e Investimeve në Ndërmarrje 2022

Sipas rezultateve në nivel vendi vlera e investimeve në ndërmarrje në total në vitin 2022 ishte 1,136,988,425 €. Në këtë publikim blerjet e vjetra nuk konsiderohen si investime në nivel vendi, pasi që ato kanë qenë në funksion (shfrytëzim) të ndonjë ndërmarrje tjetër në Kosovë. Investimet në ndërtim zënë peshën kryesore, me 53.03% të investimeve në kuadrin e investimeve totale të ndërmarrjeve. Investimet tjera që zënë një peshë të konsiderueshme janë ato në makineri dhe pajisje me 42.73%, ndërsa investimet tjera me një peshë më të vogël në kuadrin e totalit të investimeve janë: investimet në asete të prekshme me rreth 3.75%, investimet në produktet e pronësisë intelektuale me 0.42%, si dhe investimet biologjike të kultivuara dhe serrat në bujqësi me 0.07% (shih Figurën 1).

Tab. 1: Vlera e investimeve sipas kategorive

Investimet sipas kategorive	Blerjet e reja	Blerjet e vjetra	Të importuara	Investime në vijim	Gjithsej 2022
	a	b	c	d	e=a+c+d
Investime në Ndërtim	528 779 798	24 263 043		88 155 685	616 935 483
Investime në makineri dhe pajisje	381 905 379	47 775 973	87 011 329		468 916 707
Investime në produktet e pronësisë intelektueale	4 325 337			806 503	5 131 840
Investime biologjike në bujqësi	605 005	177 823	110 602		715 607
Investime në asete të prekshme	37 489 457		2 443 047	5 356 284	45 288 788
Gjithsej investime 2022	**953 104 976**	**72 216 838**	**89 564 977**	**94 318 472**	**1 136 988 425**

Fig. 1: Investimet sipas kategorive, 2022 në (%)



2.1. Investimet sipas aktivitetit ekonomik

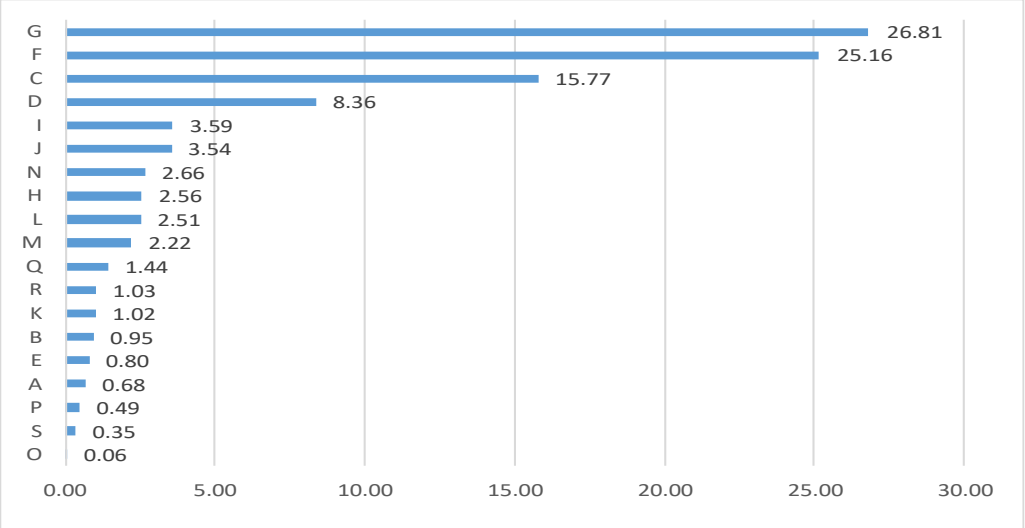
Nëse shikojmë investimet sipas aktivitetit ekonomik, aktivitetet me më së shumti investime janë: Tregtia me shumicë dhe pakicë me 26.81%, Ndërtimtaria me 25.16%, Prodhimi me 15.77%.

Tab. 2: Investimet sipas aktivitetit ekonomik

(%)

Sektoret / Viti	Investime në Ndërtim		Investime në makineri dhe pajisje		Investime në produktet e pronësisë intelektuale		Investime biologjike në bujqësi		Investime në asete të prekshme		Gjithsej investime	
	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022
A	1.04	0.48	0.49	0.91	0.59	0.00	100.00	25.04	0.52	0.30	0.82	0.68
B	0.88	0.12	0.67	2.07	0.00	0.00	0.00	0.00	4.17	0.00	0.98	0.95
C	11.53	6.63	22.92	27.20	1.02	11.98	0.00	0.00	26.35	15.46	16.35	15.77
D	1.47	9.73	21.99	7.48	4.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9.12	8.36
E	1.76	0.26	0.91	1.20	0.16	3.27	0.00	0.00	0.00	3.65	1.27	0.80
F	36.31	37.91	7.08	10.70	0.28	0.57	0.00	0.00	2.76	12.85	21.95	25.16
G	31.63	29.54	24.01	22.06	53.51	23.17	0.00	74.96	60.11	41.89	31.40	26.81
H	0.50	1.50	5.31	3.90	3.47	1.23	0.00	0.00	0.00	2.54	2.37	2.56
I	4.07	3.93	1.36	2.55	0.00	8.70	0.00	0.00	2.14	10.24	2.79	3.59
J	1.54	0.95	4.22	6.86	25.38	8.35	0.00	0.00	0.00	1.90	3.28	3.54
K	0.43	0.16	0.92	1.77	7.07	41.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.82	1.02
L	2.57	3.13	0.00	1.34	0.00	0.00	0.00	0.00	3.94	7.60	1.61	2.51
M	3.27	2.51	1.71	2.04	3.29	0.85	0.00	0.00	0.00	0.29	2.48	2.22
N	0.07	1.72	5.54	4.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.10	2.66
O	0.08	0.00	0.10	0.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.08	0.06
P	0.25	0.48	0.89	0.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.46	0.49
Q	1.70	0.73	0.53	2.28	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	2.11	1.10	1.44
R	0.41	0.00	0.53	2.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.42	1.03
S	0.50	0.22	0.84	0.45	0.76	0.00	0.00	0.00	0.00	1.16	0.60	0.35
Gjithsej	**100.0**	**100.0**	**100.0**	**100.0**	**100.0**	**100.0**	**100.0**	**100.0**	**100.0**	**100.0**	**100.0**	**100.0**

Fig. 2: Investimet sipas aktivitetit ekonomik, 2022 në (%)



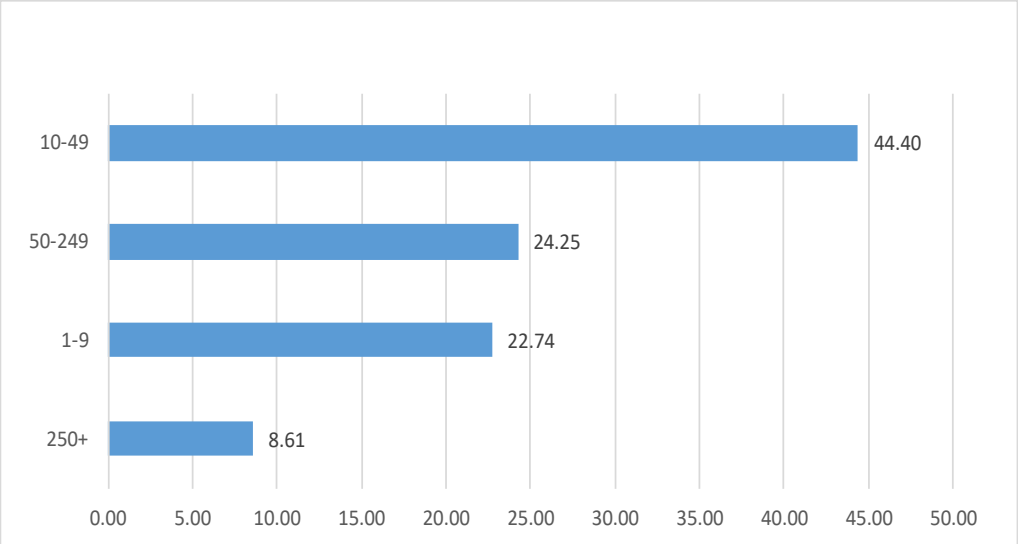
2.2. Investimet sipas madhësisë së ndërmarrjeve

Nga Tabela 3 mund të vërehet se edhe në vitin 2022 perqindja me e madhe e investimeve te ndërmarrjeve kosovare është në dy kategoritë e para, që janë Ndërtimi dhe Pajisje dhe Makineri, ku janë të koncentruara mbi 90% të investimeve, pavarësisht madhësisë së ndërmarrjes. Ndërkaq nga Figura 3 mund të vërehet se perqindja më e madhe e investimeve në vend bëhen nga ndërmarrjet e vogla (10-49 punëtorë) me 44.4% të totalit të investimeve, pasuar nga ndërmarrjet e mesme (50-249 punëtor) me 24.25% dhe mini ndërmarrjet (1-9 punëtor) me 22.74%.

Tab. 3: Investimet sipas madhësisë së ndërmarrjeve

Madhësia e Ndërmarrjeve sipas numrit të punësuarve	Investime në Ndërtim		Investime në makineri dhe pajisje		Investime në produktet e pronësisë intelektueale		Investime biologjike në bujqësi		Investime në asete të prekshme		Gjithsej
Vitet	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2022
1-9	58.93	51.51	32.39	42.90	0.35	0.04	0.76	0.17	7.57	5.39	100.0
10-49	56.79	59.32	35.89	37.83	0.95	0.31	0.00	0.07	6.37	2.47	100.0
50-249	44.99	39.62	37.77	54.39	7.72	0.78	0.00	0.02	9.53	5.19	100.0
250+	51.99	62.34	35.60	34.69	9.49	1.05	0.00	0.00	2.93	1.93	100.0

Fig. 3: Investimet sipas madhësisë së ndërmarrjeve në (%)



2.3. Investimet sipas regjioneve

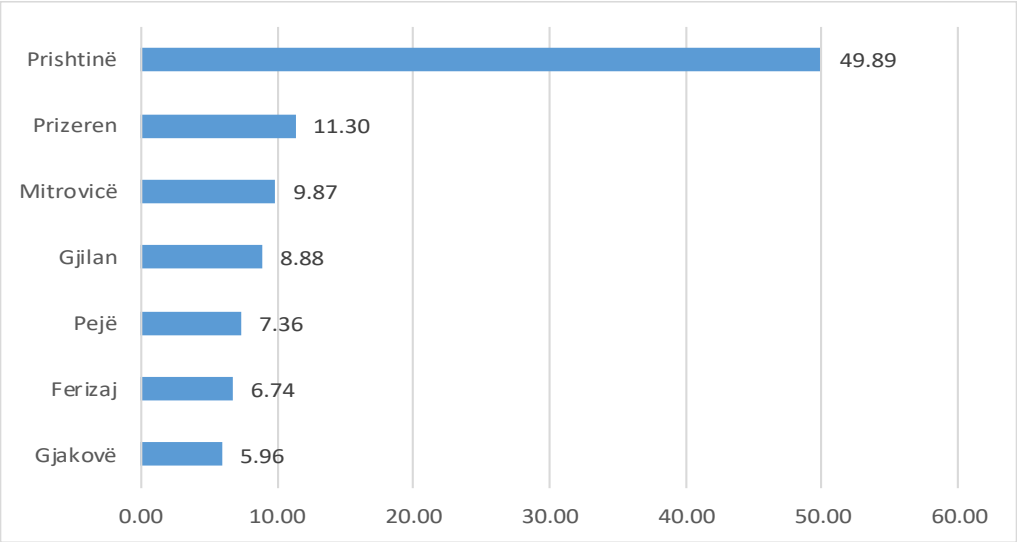
Sipas rezultateve nivel vendi, ndërmarrjet të cilat janë të përqendruara në Regjionin e Prishtinës, kanë realizuar përqindjen më të lartë të investimeve me 49.89%, e pasuar nga Prizreni me 11.30%, Mitrovica me 9.87%, Gjilani me 8.88%, Peja me 7.36%, Ferizaji 6.74%, dhe Gjakova me 5.96 % të totalit të investimeve të realizuara gjatë vitit 2022. (shih Fig 4).

Tab. 4: Investimet sipas regjioneve dhe sektorit të investimit

(%)

Regjionet	Investime në Ndërtim		Investime në makineri dhe pajisje		Investime në produktet e pronësisë intelektueale		Investime biologjike në bujqësi		Investime në asete të prekshme		Gjithsej investime 2022
Vitet	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2022
Gjakovë	74.92	14.75	24.79	84.95	0.01	0.02	0.00	0.25	0.28	0.03	100.0
Gjilan	42.04	40.70	45.97	57.32	0.17	0.20	0.00	0.00	11.83	1.78	100.0
Mitrovicë	74.23	66.68	16.81	29.70	0.35	0.00	0.08	0.28	8.53	3.34	100.0
Pejë	64.79	58.45	31.33	30.63	0.05	1.53	0.19	0.00	3.64	9.39	100.0
Prizren	43.89	40.61	54.37	52.31	1.20	0.03	0.53	0.00	0.00	7.05	100.0
Prishtinë	53.01	61.07	32.39	35.14	11.15	0.36	0.00	0.06	3.44	3.36	100.0
Ferizaj	48.29	38.45	41.34	58.55	0.15	1.65	0.00	0.00	10.22	1.34	100.0

Fig. 4: Investimet sipas regjioneve dhe kategorisë së investimeve, (%)



2.4. Blerjet e reja, të importuara dhe investime në vijim

Në kuadrin e blerjeve të reja investive prinë Ndërtimtaria me 28.27%, pasuar nga Tregtia me shumicë dhe pakicë me 24.23%, Prodhimi me 16.07%, Furnizim me energji elektrike, gaz avull dhe ajër të kondicionuar me 10.60%. Kurse sektorët tjerë kanë përqindje më të ulët.

Sektorët të cilët prijnë në Blerje të importuara janë: Prodhimi me 24.65%, Tregtia me shumicë dhe pakicë me 23.11%, Informacion dhe komunikim 17.13%. Kurse sektorët tjerë kanë përqindje më të ulët.

Në Blerjet Investive në Vijim prijnë Tregtia me shumicë dhe pakicë me 46.55%, Ndërtimtaria me 24.38%, Aktivitetet e patundshmerise 7.88%, Aktivitete profesionale, shkencore dhe teknike me 7.76%. Kurse sektorët tjerë kanë përqindje më të ulët.

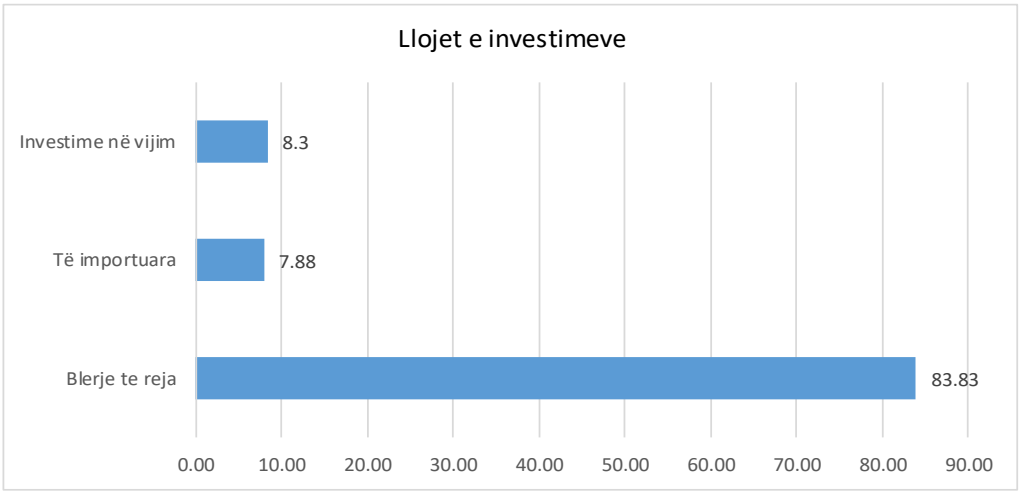
Tab. 5: Blerjet e reja, të importuara, investime në vijim sipas sektorëve

(%)

Sektorët/ Viti	Blerjet e reja		Të importuara		Investime në vijim		Gjithsej Investime	
	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022
A	1.05	0.61	0.05	2.29	0.00	0.00	0.82	0.69
B	0.92	1.10	0.07	0.55	2.03	0.00	0.98	0.96
C	15.83	16.07	28.65	24.65	10.39	0.41	16.35	15.45
D	11.52	10.60	1.55	0.00	0.44	0.00	9.12	8.89
E	0.98	0.69	0.26	0.65	3.79	0.20	1.27	0.64
F	17.64	28.27	12.60	8.06	54.63	24.38	21.95	26.36
G	36.32	24.23	22.96	23.11	8.25	46.55	31.40	26.00
H	2.43	1.97	4.58	8.97	0.34	0.90	2.37	2.44
I	3.35	4.19	0.09	0.80	1.39	1.33	2.79	3.68
J	3.42	2.74	5.99	17.13	0.45	0.82	3.28	3.71
K	0.85	1.01	1.50	1.59	0.17	0.50	0.82	1.02
L	2.08	1.81	0.00	0.27	0.00	7.88	1.61	2.19
M	1.43	1.33	0.19	0.87	10.43	7.76	2.48	1.83
N	1.50	2.53	9.80	1.95	0.00	4.66	2.10	2.66
O	0.10	0.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.08	0.07
P	0.59	0.30	0.00	0.16	0.00	2.90	0.46	0.50
Q	0.50	1.02	0.40	6.26	5.19	1.36	1.10	1.46
R	0.51	1.06	0.24	2.69	0.00	0.00	0.42	1.10
S	0.36	0.39	0.78	0.00	1.92	0.34	0.60	0.35
Gjithsej	**100.0**	**100.0**	**100.0**	**100.0**	**100.0**	**100.0**	**100.0**	**100.0**

Në figurën 5 është paraqitur pjesëmarrja e secilës prej këtyre blerjeve (blerje të reja, të importuara, investime në vijim) në totalin e investimeve të bëra gjatë vitit 2022. Figura është ndërtuar duke shfrytëzuar të dhënat nga tabela 1, përkatësisht totalin e investimeve nga secila prej këtyre kategorive per vitin 2022. Nga figura 5 mund të vërehet se blerjet e reja përbëjnë rreth 83.83% të investimeve totale, pasuar nga blerjet në vijim me 8.3% dhe ato të importuara me 7.88%.

Fig. 5: Blerjet e reja, të importuara, investime në vijim, (%)



2.4. Burimet e mjeteve për financimin e investimeve

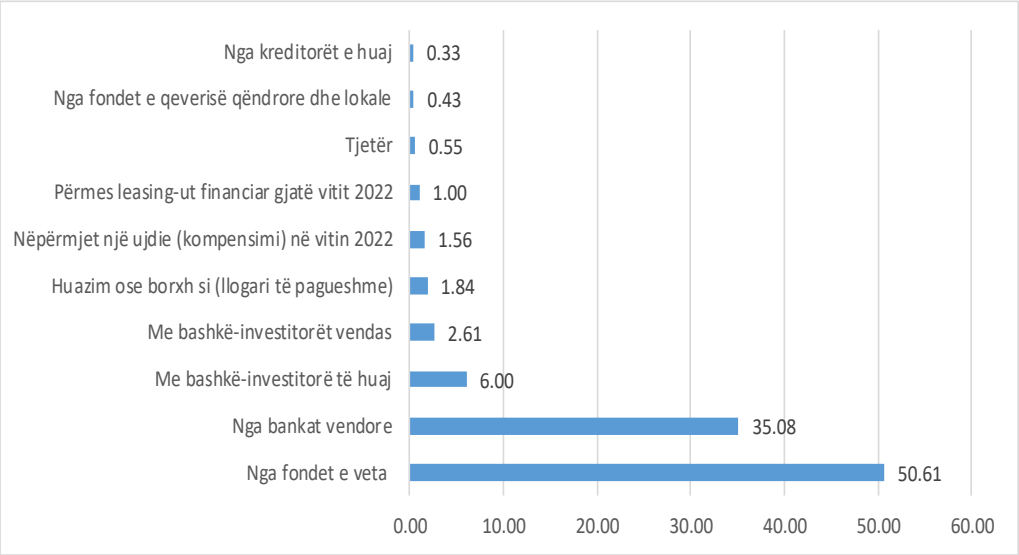
Sa i përket burimit të investimeve, siç mund të shihet në tabelën 6, rreth 50.61% e vlerës së investimeve të ndërmarrjeve është realizuar nga fondet e veta, 35.08% nga bankat vendore, ndërkaq burimet tjera zënë një peshë më të vogël në kuadrin e burimeve totale për investime.

Tab. 6: Burimet e investimeve

(%)

Burimet e investimeve	Investimet 2021	Investimet 2022
Nga fondet e veta	61.99	50.61
Me bashkë-investitorët vendas	1.00	2.61
Me bashkë-investitorë të huaj	0.91	6.00
Nga bankat vendore	30.42	35.08
Nga kreditorët e huaj	1.58	0.33
Përmes leasing-ut financiar gjatë vitit 2022	0.75	1.00
Nëpërmjet një ujdie (kompensimi) në vitin 2022	0.34	1.56
Huazim ose borxh si (llogari të pagueshme)	2.10	1.84
Nga fondet e qeverisë qëndrore dhe lokale	0.66	0.43
Tjetër	0.25	0.55
Gjithsej	**100.0**	**100.0**

Fig. 6: Burimet e investimeve



3. Investimet sipas kategorive

Tab. 7: Investimet në ndërtim (ndërtesa dhe struktura tjera ndërtimore)

(%)

Përshkrimi	Gjithsej 2021	Gjithsej 2022
Vlera e investimeve ndërtimore	**100.0**	**100.0**
Punët ndërtimore	**92.43**	**92.84**
Ndërtesa dhe hapësira të banimit	58.67	39.08
Ndërtesa dhe hapësira jo-banimi	32.63	51.90
Ndërtime metalike	1.13	1.86
Struktura tjera ndërtimore	**7.57**	**7.16**
Infrastruktura e transportit	0.34	1.06
Tubacionet, linjat e komunikimit dhe ato elektrike	5.32	1.95
Ndërtimet komplekse industriale	0.00	1.62
Përmirësimi i tokës	0.12	0.66
Ndërtesa tjera - të pa përmendura	1.78	1.86

Tab. 8: Investimet në makineri dhe pajisje

(%)

Përshkrimi	Gjithsej 2021	Gjithsej 2022
Makineri dhe pajisje	**100.0**	**100.0**
Pajisjet e transportit	**35.66**	**28.66**
Automjetet e udhëtareve (pasagjerëve)	15.49	11.33
Automjetet e mallrave	8.98	8.86
Automjete dhe pajisje të tjera	11.19	8.47
Makineri dhe pajisje të tjera	**64.34**	**71.34**
Produkte metalike	1.73	1.25
Makineritë e tjera për qëllime të përgjithshme	13.13	21.08
Makineritë e tjera për qëllime të veçanta	20.99	11.72
Makina dhe pajisje të tjera elektrike	12.66	16.99
Makineri bujqësore	0.04	0.40
Kompjuterë dhe pajisje kompjuterike-periferike	5.76	2.48
Pajisje të komunikimit dhe aparatet elektronike	5.31	5.55
Pajisje dhe instrumente mjekësore	0.69	2.22
Pajisje dhe instrumente tjera	4.04	9.66

Tab. 9: Investimet në produktet e pronësisë intelektuale dhe aseteve me vlerë

(%)

Përshkrimi	Gjithsej 2021	Gjithsej 2022
Vlera e Investimeve	**100.0**	**100.0**
Produktet e pronësisë intelektuale	**81.57**	19.82
Blerjet e patentave, licencave dhe te drejtave te autorit	29.97	13.63
Hulumtimi dhe zhvillimi për nevojat e ndërmarrjes	0.22	4.83
Eksplorime gjeologjike (Eksplorimi i minierave dhe mineraleve)	0.08	1.35
Softueri kompjuterik dhe bazat e të dhënave	**18.43**	**79.30**
Softueri i blerë (licencat e softuerit)	12.94	27.78
Softuerë të zhvilluar për nevoja të biznesit	5.39	24.45
Bazat e të dhënave të blera	0.05	26.71
Bazat e të dhënave të prodhuara	0.04	0.35
Krijime tjera origjinale artistike dhe letrare	0.00	0.00
Koncesionet, licencat, lejet e tjera të punës dhe të drejtat e ngjashme që nuk janë përmendur më lart	31.95	0.40
Produkte tjera te pronesise intelektuale që nuk janë përmendur më lartë	0.93	0.48

Tab. 10: Investimet biologjike te kultivuara dhe serrat ne bujqësi

(%)

Përshkrimi	Gjithsej 2021	Gjithsej 2022
Pasuri biologjike të kultivuara dhe serrat ne bujqësi	**100.00**	**100.00**
Pasuri biologjike të kultivuara	**100.0**	**100.0**
Kopetë primare (shtazore) që japin produkte të përsëritura	58.57	74.56
Plantacionet afatgjata (më shumë se një vit)	41.43	25.44
Serrat	**0.00**	**0.00**

Tab. 11: Investimet e tjera ne asete te prekshme (jo të prodhuara)

(%)

Përshkrimi	Gjithsej 2021	Gjithsej 2022
Vlera e investimeve në asetet e prekshme jo të prodhuara për vitin 2022	**100.0**	**100.0**
Blerja e tokës	98.63	77.17
Shpenzimet e transferimit të pronësisë mbi tokën	0.23	2.93
Blerja e produkteve të çmuara	1.14	19.90

4. Investimet Qeveritare

Tab. 12: Investime Qeveritare*

(në Euro)

Përshkrimi i investimeve	Qeveritë Lokale	Qeveritë Qendrore	Gjithsej 2022
Ndërtesat e banimit	1 853 289	1 033 766	2 887 055
Ndërtesa jo te banushme /Administrative Afariste	21 873 905	35 593 439	57 467 344
Ndërtimi i rrugës	53 018 954	52 052 580	105 071 534
Instalimet hidro-sanitare	8 427 346	755 491	9 182 836
Rrjete të Sistemeve të Ujësjellësit	3 954 385	433 105	4 387 489
Furnizim me Energji Elektrike, Gjenerimi dhe Transmetimi i Energjisë Elektrike	1 345 243	361 038	1 706 281
Pajisje të Teknologjisë Informative	1 066 181	3 989 594	5 055 776
Automjetet e transportit	676 487	4 526 517	5 203 004
Makineri	29 999	-	29 999
Tjera kapitale	-	-	-
Toka	7 978 170	50 831 332	58 809 501
Pasuria e paprekshme	67 310	555 089	622 399
Mobilje	278 913	1 172 010	1 450 923
Kompjuterë	187 143	268 383	455 526
Makina Fotokopjuese	-	67 350	67 350
Pajisje Speciale Mjekësore	2 832 302	6 596 010	9 428 312
Program/ Softuerë	10 000	4 534 821	4 544 821
Pajisje të tjera	2 828 849	21 695 523	24 524 372
Investimet ne vijim	-	-	-

Burimi i të dhënave: Ministria e Financave, Thesari

Katalogimi në botim – (CIP)
Biblioteka Kombëtare e Kosovës "Pjetër Bogdani"

658:311(496.51)"2022"

Statistikat e investimeve në ndërmarrje : 2022 / publikimin e përgatiten Ismajl Sahiti. - Prishtinë : Agjencia e Statistikave të Kosovës. - 1 burim elektronik (26 f.) : ilustr. ; 28 cm. - (Statistikat Ekonomike ; Seria 5)

1. Sahiti, Ismajl 2. Çerkezi, Mensure 3. Ukaj, Ajshe Zuka
4. Neziri, Guxim 5. Syla, Violeta 6. Januzi, Dren

ISBN 978-9951-30-009-4

Agjencia e Statistikave te Kosovës:

Përshkrim i shkurtër

Agjencia e statistikave të Kosovës është institucion profesional i cili merret me grumbullimin, përpunimin dhe publikimin e të dhënave zyrtare të statistikave. Si i tillë vepron që nga viti 1948 i cili ka kaluar nëpër disa faza historike, i strukturuar sipas rregullimit shtetëror të asaj kohe.

Më 2 Gusht 1999, Agjencioni ka rifilluar punën e vet profesionale (pas 9 viteve të ndërprerjes të të gjitha serive statistikore në dëm të interesit të Kosovës), si institucion i pavarur në kuadër të Ministrisë së Administratës Publike. Që nga data 12.12.2011 ky Agjencion vepron në kuadër të Kryeministrisë së Kosovës. Agjencioni financohet nga Buxheti i Republikës së Kosovës por edhe nga donatorët për projekte të veçanta dhe për ndihmë teknike profesionale.

Agjencia e Statistikave të Kosovës vepron sipas Ligjit Nr. 04/L-036 i cili ka hyrë në fuqi me 12.12.2011 si dhe Ndryshim Plotësimin e Ligjit Nr. 06/L-058 i cili ka hyrë në fuqi me 17.01.2019. Programi i Statistikave Zyrtare, 2018/2022 është në implementim për zhvillimin e sistemit statistikor në korrelacion me Statistikat e Bashkësisë Evropiane (EUROSTAT-it).

Agjencia e statistikave të Kosovës ka këtë strukture organizative: Departamentet prodhuese; Departamenti i statistikave ekonomike, Departamenti i llogarive kombëtare, Departamenti i statistikave të bujqësisë dhe mjedisit, dhe Departamenti i statistikave sociale. Departamentet mbështetëse; Departamenti i metodologjisë dhe teknologjisë informative, Departamenti për politika, planifikim, koordinim dhe komunikim, Departamentii i Regjistrimit dhe Anketimit si dhe Departamenti i administratës. Ne kuadër të Agjencionit veprojn edhe; Zyrat Rajonale; Gjakovë, Gjilan, Mitrovicë, Pejë, Prizren, Prishtinë, dhe Ferizaj.

Të punësuar janë gjithsej 156 punëtorë, prej tyre, 115 në seli të Agjencionit, gjersa në Zyrat Rajonale, 41 Agjencioni ka ketë strukture kualifikuese, 123 me shkollim universitar, 15 me shkollim të lartë, ndërsa 18 me shkollim te mesëm.

Kemi bashkëpunim profesional dhe teknik me të gjitha Ministritë e Qeverisë së Kosovës, sidomos me Ministrin e Ekonomisë dhe Financave, Bankën Qendrore të Kosovës, me institucionet ndërkombëtare, EUROSTAT-in, Fondin Monetar Ndërkombëtare, Bankën Botërore, SIDA e Suedisë, DFID, UNFPA, UNDP, UNICEF, dhe me statistikat e shteteve në rajon.

Agjencia e Statistikave të Kosovës mbulon gati krejtësisht territorin e Republikës së Kosovës, duke u organizuar në strukturimin e qarqeve statistikore dhe njësive raportuese si njësi bazë dhe të vetme në shkallë vendi nga të cilat merr informatat e dorës së parë. Te gjitha anketat e zhvilluara në terren përdorin shtrirjen e mostrës në këto qarqe statistikore por edhe metodologjinë sipas rekomandimeve ndërkombëtare. Gjatë grumbullimit të të dhënave statistikore dhe raporteve nga njësitë raportuese angazhohen; profesionistë, teknikë, administratorë, civilë të zyrave të vendit, regjistrues terreni nga Zyrat Rajonale etj.

Në vitin 2011 është realizuar me sukses projekti i Regjistrimit të Popullsisë Ekonomive Familjar dhe Banesave, ndërsa në vitin 2014 është realizuar po ashtu me sukses Regjistrimi i Bujqësisë. Rezultatet e fituara nga këto regjistrime do të kenë një rol të rëndësishëm për hartimin e Politikave zhvillimore.

Misioni i Agjencionit; të përmbush nevojat e shfrytëzuesve me të dhëna statistikore kualitative, objektive, në kohë dhe hapësirë në mënyrë që shfrytëzuesit të kenë bazë të besueshme që të bëjnë analiza të rregullta në interes të planifikimit dhe zhvillimit gjatë hartimit të projekteve në shkallë vendbanimi, komune dhe vendi. Të përkrah institucionet qeveritare, institutet, shkencën, akademinë , bizneset si dhe hulumtuesit e pavarur etj. në mënyrë qe t'u sigurojë informata të duhura për vendim-marrësit si dhe përdoruesit tjerë në Kosovë.

Adresa: **AGJENCIA E STATISTIKAVE TË KOSOVËS**
Rr. ”Zenel Salihu”, nr. 4, 10000 Prishtinë

Telefoni: +383 (0) 38 200 31 129
Kryeshefi Ekzekutiv: +383 (0) 38 200 31 112
Fax: +383 (0) 38 235 033
E-mail: infoask@rks-gov.net
Ueb-faqe: http://ask.rks-gov.net

ISBN 978-9951-30-009-4

